

IP.IZ.6.2021.IBK

Załącznik nr 9 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – podstawowym celem zamówienia jest:

- a) Opracowanie wielobranżowej kompleksowej dokumentacji projektowej w stadium projektu budowlano – wykonawczego wraz z dokumentacją geodezyjno – prawną, decyzjami oraz z wszystkimi uzgodnieniami i opiniami, warunkami umożliwiającymi uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- b) Opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania.

1.2.Skład dokumentacji

W ramach zleconej dokumentacji projektowej, należy opracować następujące stadia elementy:

- a) Projekt budowlano – wykonawczy **branży drogowej** wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671, 228/48, 208/4, 669) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657, 194/4). Nie przewiduje się uzgodnień w odległości 20 m od granicy działki drogowej z działką będącą własnością PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
- b) Projekt budowlany – wykonawczy **branży elektrycznej** (budowa oświetlenia dla części zamieszkałej)) wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671, 228/48, 208/4, 669) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657, 194/4).
- c) Projekt budowlano – wykonawczy **branży wod. – kan.** (budowa odwodnienia) wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671, 228/48, 208/4, 669) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657, 194/4).
- d) Projekt czasowej organizacji ruchu zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający ruchem.
- e) Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez właściwy organ zarządzający ruchem.
- f) Mapa do celów projektowych w skali 1:500 w wersji papierowej i elektronicznej.
- g) Kosztorys inwestorski i zbiorcze zestawienie kosztów wraz z podziałem na etapy – 2 egz.

- h) Przedmiar robót wraz z podziałem na etapy – 2 egz.
- i) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- j) Ostateczną decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę – 2 egz.,
- k) opracowanie operatu wodno – prawnego i uzyskanie ostatecznej decyzji wodno-prawnej (w razie konieczności) – 1 egz.
- l) Zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu osobno dla każdego etapu – 1 egz.,
- m) Zatwierdzenie projektu docelowej organizacji ruchu osobno dla każdego etapu – 1 egz.,
- n) Wszystkie nie wymienione powyżej, a wymagane przez właściwe urzędy i jednostki opracowania, analizy i uzgodnienia i decyzje.

2. USTALENIA TECHNICZNE

2.1. Zakres projektowanych prac obejmuje m. in.:

- a) rozwiązania projektowe budowy drogi, zjazdów do posesji i przepustów,
- b) konstrukcje nawierzchni,
- c) sposób odwodnienia, kolejność robót,
- d) przyjęte szerokości jezdni, opis robót ziemnych, opis technologiczny robót,
- e) roboty branżowe (rozwiązania kolizji)
- f) wykopy i rozbiórki,
- g) zajęcia terenu,
- h) plan i informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- i) budowę zjazdów do posesji,
- j) budowę oświetlenia ulicznego,
- k) rozbudowę lub zabezpieczenie, w niezbędnym zakresie, urządzeń obcych kolidujących z przebudowaną drogą i obiektami inżynierskimi,
- l) zaprojektowanie kanałów technologicznych jeśli wystąpi zgłoszenie ich udostępnienia,

2.2. Do Wykonawcy należy:

- a) uzyskanie materiałów niezbędnych do projektowania,
- b) wykonanie aktualnych podkładów geodezyjnych do celów projektowych w skali 1:500, pozyskanie map ewidencji gruntów i wypisów z rejestru gruntów,

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Braterstwa Broni oraz przebudowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych część ul. Łąkowej w m. Skoroszyce wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”

- c) ustalenie granic pasa drogowego,
- d) wykonanie technicznych badań podłoża gruntowego (w razie potrzeby),
- e) wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu i proponowanych rozwiązań projektowych z uwzględnieniem wszystkich branż (w 2 egz.), która przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić z Zamawiającym,
- f) operat terenowo – prawny składający się z wykazu działek i ich właścicieli (wzór – załącznik nr 3), aktualnych wypisów z rejestru gruntów i map ewidencji gruntu oraz dokumentów potwierdzających prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- g) opracowanie dokumentacji projektowej do zgłoszenia robót (zakres drogi gminnej) w 4 egz.,
- h) opracowanie dokumentacji wykonawczej, odrębnie dla poszczególnych branż - po 3 egz., z podziałem na ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657).
- i) przedmiar robót – 1 egz. (oddzielnie dla poszczególnych branż, z podziałem na ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657),
- j) kosztorys inwestorski – 1 egz. (oddzielnie dla poszczególnych branż, z podziałem na ul. Braterstwa Broni (dz. nr 671) oraz cz. ul. Łąkowej (dz. nr 657).
- k) pozwolenie wodno-prawne (jeżeli wymagane) – 2 egz.,
- l) docelowy projekt organizacji ruchu (zatwierdzony przez Starostę Nyskiego),
- m) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem j/w. 1 egz.,
- n) wszelkie inne opracowania niezbędne do uzyskania uzgodnień, decyzji, w tym decyzje ZRID, uzyskania pozwolenia na budowę, przygotowanie wniosku oraz zgłoszenie robót budowlanych i realizacji inwestycji,
- o) czasowe lub trwałe zajęcie terenu nie będącego własnością Gminy Skoroszyce, należy uzgodnić z właścicielem w formie oświadczenia wyrażającego zgodę do dysponowania nieruchomością w celu przeprowadzenia robót budowlanych,
- p) Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą umowę oraz w zakresie określony przez ustawę Prawo budowlane.
- q) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją projektową,
- r) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
 - Niezwłocznego przyjazdu na budowę, nie później jednak niż 1 dzień roboczy od otrzymania wezwania.

- Opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonywanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności wymaganiami dokumentacji projektowej.
 - Wykonywania projektów zamiennych.
 - Wykonywania poprawek i uzupełnień dokumentacji projektowej.
- s) Wykonawca we własnym zakresie uzyska aktualne wszystkie branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń związanych z projektowanymi robotami budowlanymi. Podlegają one zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Dla poszczególnych przedsięwzięć **Wykonawca w terminie 20 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcję projektową.**
- t) Wymagania techniczne – Parametry techniczne należy zweryfikować przy udziale Zamawiającego na etapie opracowania Projektu Budowlanego.

2.3. Inne postanowienia:

- a) o wszelkich uzgodnieniach i warunkach uzyskanych w trakcie projektowania, winien być bez zwłoki informowany Zamawiający tak, aby możliwe było podjęcie negocjacji z właścicielami i zarządcami terenów i mediów,
- b) całą dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia należy opracować w formie standardowej (na papierze) oraz w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej (*.doc i *.pdf) – nośnik CD,
- c) przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności ustawa Prawo budowlane wraz z rozporządzeniami, ustawa Prawo zamówień publicznych, ustawa Prawo ochrony środowiska.
- d) Wykonawca udzieli rękojmi **nie krótszej niż 36 miesięcy.**
- e) Wykonawca dokumentacji wyraża zgodę na powielanie i publikowanie dokumentacji w jakiegokolwiek innej formie w Internecie i w materiałach informacyjnych.
- f) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- g) Projekty dotyczące budowy/ przebudowy urządzeń infrastruktury związanej z drogą (sieci energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, itp.) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji). Wykonawca jest odpowiedzialny za aktualizację warunków dotyczących aktualnych branż. Warunki techniczne oraz uzgodnienia branżowe (właściciel / zarządców sieci lub urządzeń) muszą być ważne co najmniej 6 m-cy od daty przekazania Zamawiającemu. Ww. warunki i uzgodnienia stanowią integralną część projektów branżowych. Przy uzgodnieniu dokumentacji z uwagami, należy w dokumentacji uwzględnić te uwagi i dołączyć oświadczenie Projektanta o ich spełnieniu.
- h) Wykonana dokumentacja będzie branżowo wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także opis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu

zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w art. 20 Ustawy Prawo budowlane, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i w stanie kompletnym z punktu widzenia, celu któremu ma służyć.

- i) Wykonawca dołączy do Projektu Budowlanego kopie wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnień projektantów potwierdzonych za zgodność z oryginałem. Ponadto poza dokumentacją należy przedłożyć komplet zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – zaświadczenia muszą być aktualne na dzień sporządzenia i przekazania dokumentacji projektowej do Zamawiającego.
- j) Oryginały uzyskanych dokumentów, opinii, uzgodnień itp. zamieszczonych w dokumentacji projektowej należy odrębnie skompletować i przekazać Zamawiającemu.
- k) Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowanie komputerowe przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, przepisów i polskich norm. Oprogramowanie komputerowe powinno posiadać wymagane prawem licencje na użytkowanie. Zakres posiadanej licencji na użytkowanie programów komputerowych musi być zgodny z zakresem i sposobem wykorzystania oprogramowania przewidzianym przez Wykonawcę do wykonania opracowań projektowych.
- l) Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania wymaganych decyzji, uzgodnień i opinii.
- m) Zamawiający informuje, że trwa procedura projektowa przejazdu kolejowego na ul. Braterstwa Broni i Łąkowej.
- n) Zamawiający informuje, że przedmiotowe drogi są drogami publicznymi.
- o) Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych wyjaśnień dot. Pisemnych zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowania przetargowego dla wyboru wykonawcy robót - w nieprzekraczalnym terminie 2 dni od dnia przesłania zapytania za pośrednictwem poczty elektronicznej inwestycje@skoroszyce.pl

Dokumentacje należy wykonać z należytą starannością zgodnie z wymaganiami ustawy, a w szczególności:

- ✓ Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.);
- ✓ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r., poz. 1333 ze zm.);
- ✓ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463 ze zm.);
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126 ze zm.);
- ✓ Rozporządzenia Ministra Sportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935);
- ✓ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Braterstwa Broni oraz przebudowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych część ul. Łąkowej w m. Skoroszyce wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”

ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.)

- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2017r. Nr 784 ze zm.);
- ✓ Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 1363 ze zm.);
- ✓ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 470 ze zm.);
- ✓ Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 110 ze zm.);
- ✓ Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału nieruchomości (t. j. z 2004 poz. 2663);
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. j. Dz. u. 2013 poz. 1129 ze zm.);
- ✓ Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1740 ze zm.);
- ✓ Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kpc (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1575 ze zm.).

Przed złożeniem oferty zaleca się wykonanie wizji lokalnej w terenie w celu uwzględnienia robót, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.